

# Wilmersdorfer Straße

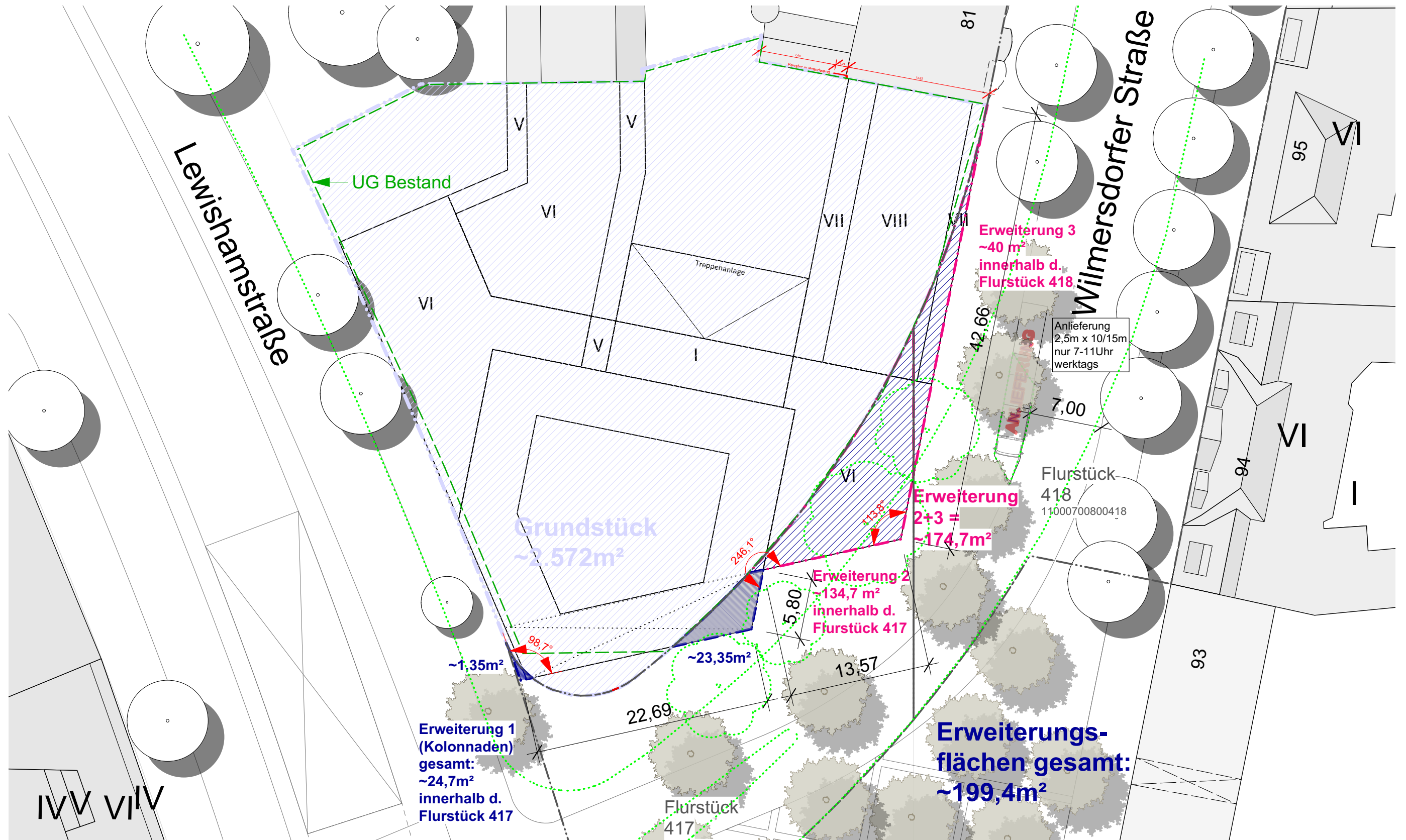
## Bebauungstudie



Die Planung erfüllt die Kriterien der  
Charta City West 2040

# Bebauungsstudie

## Lageplan - Grundstückserweiterung



Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie Lageplan v47

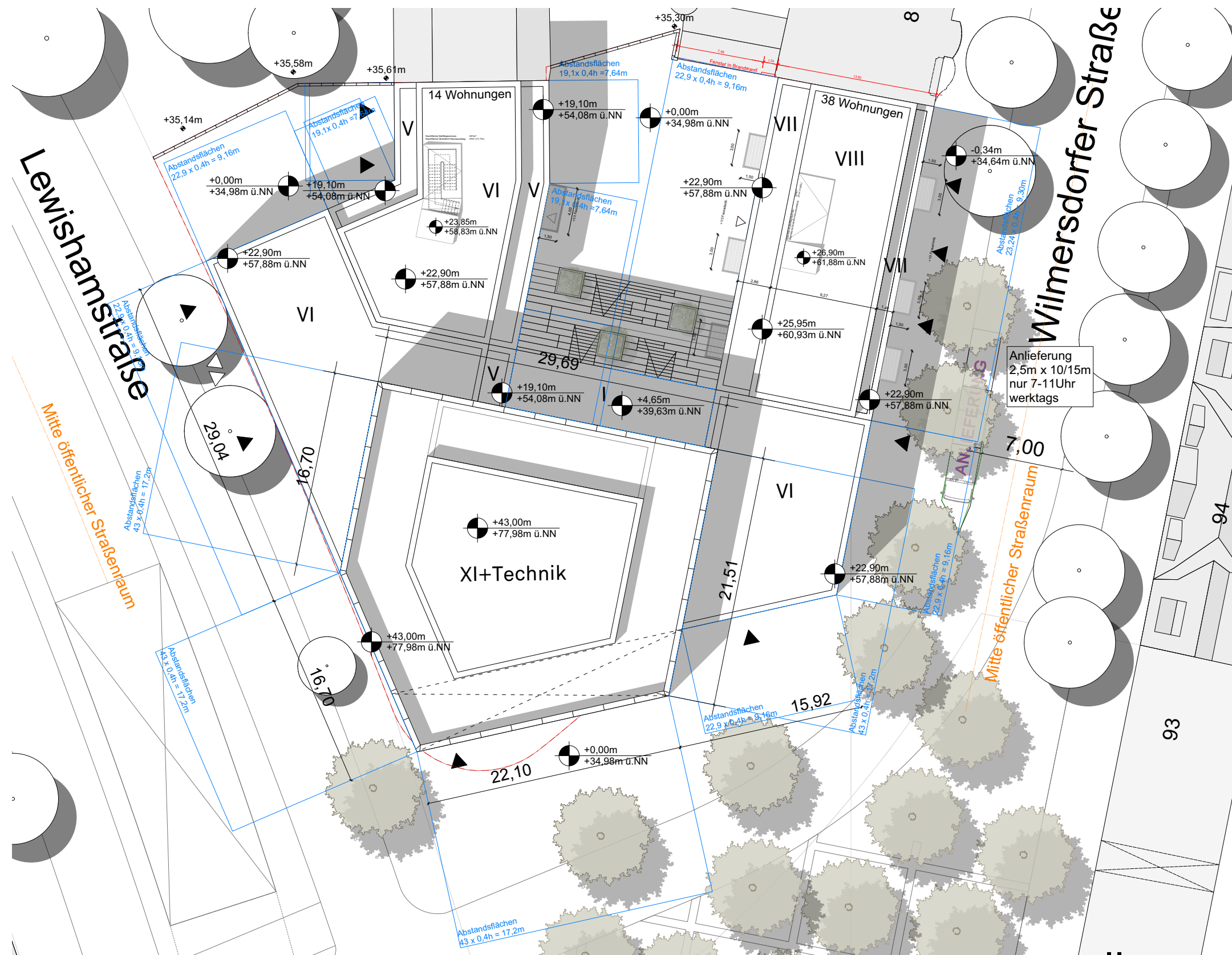
**BGF gesamt:**  
16.288m<sup>2</sup>

**BGF Büro/Gewerbe:**  
12.131m<sup>2</sup> (74,5%)

**BGF Wohnen:**  
4.157m<sup>2</sup> (25,5%)

**52 Wohnungen**

**GRZ I:** 0,80  
**GRZ II:** 0,97  
**GFZ:** 5,88

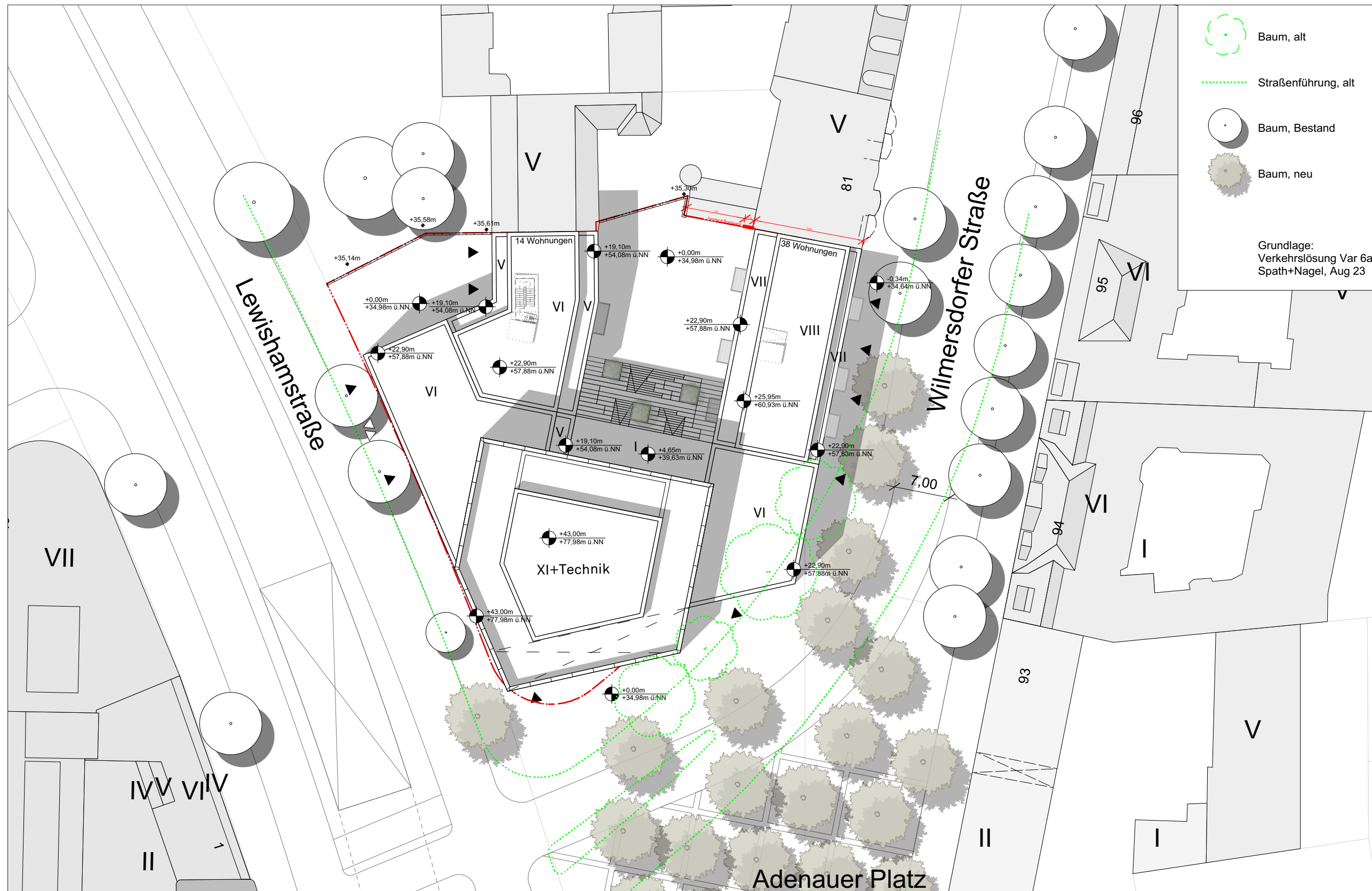


Wilmsdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Lageplan Baumbestand & Verkehr

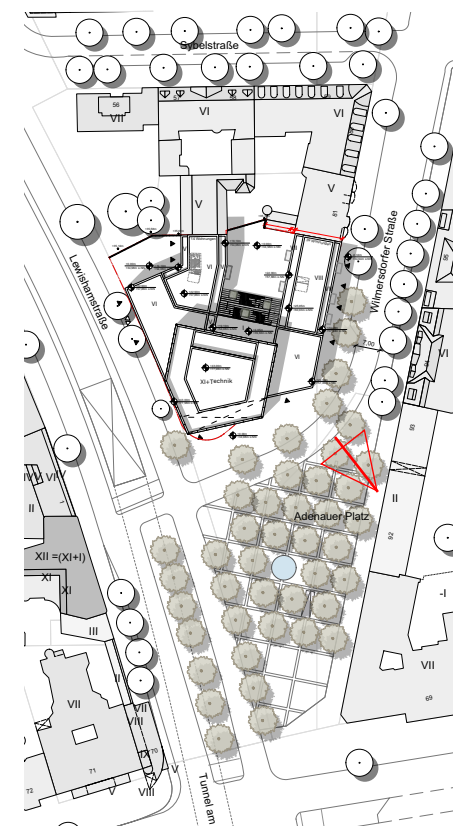


Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Massenvisualisierung „Kolonnade“

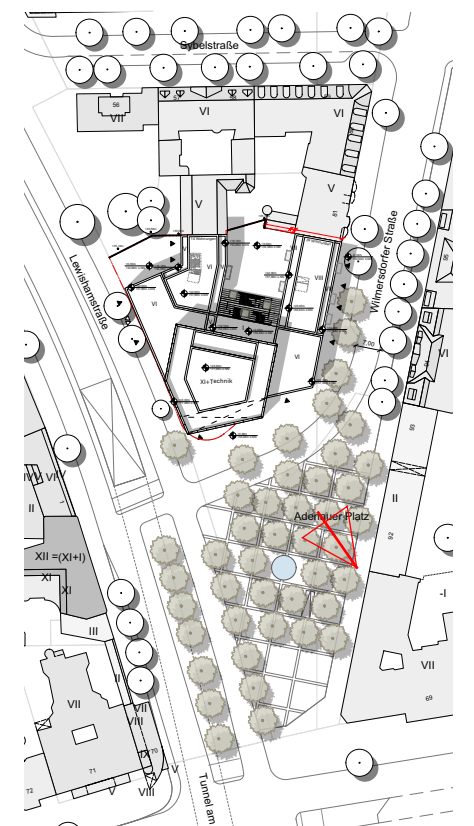
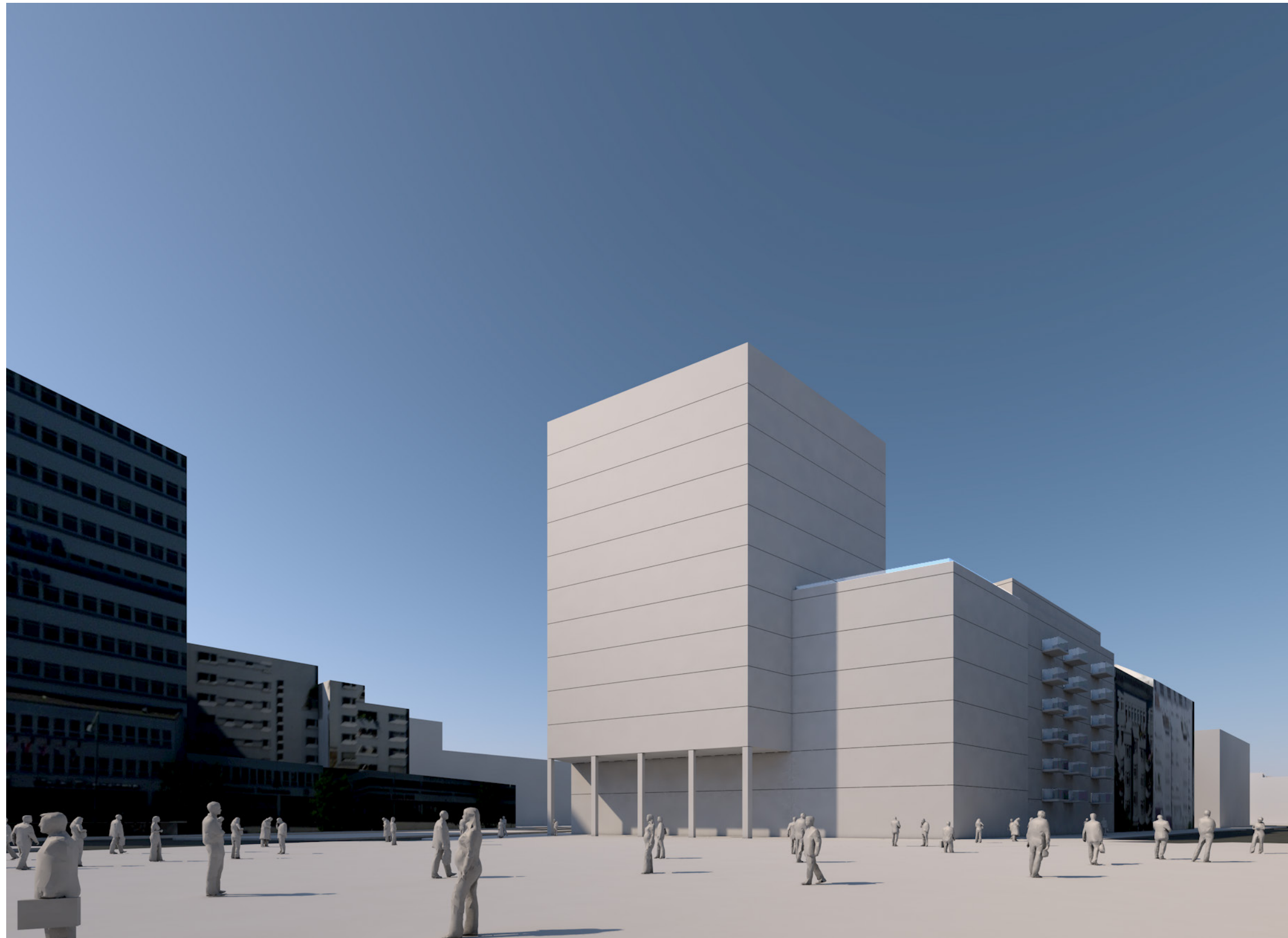


Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

# Bebauungsstudie

## Massenvisualisierung „Kolonnade“

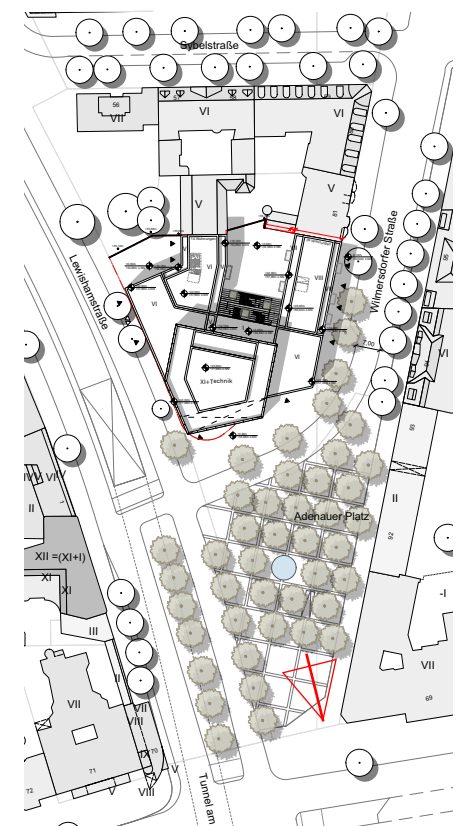
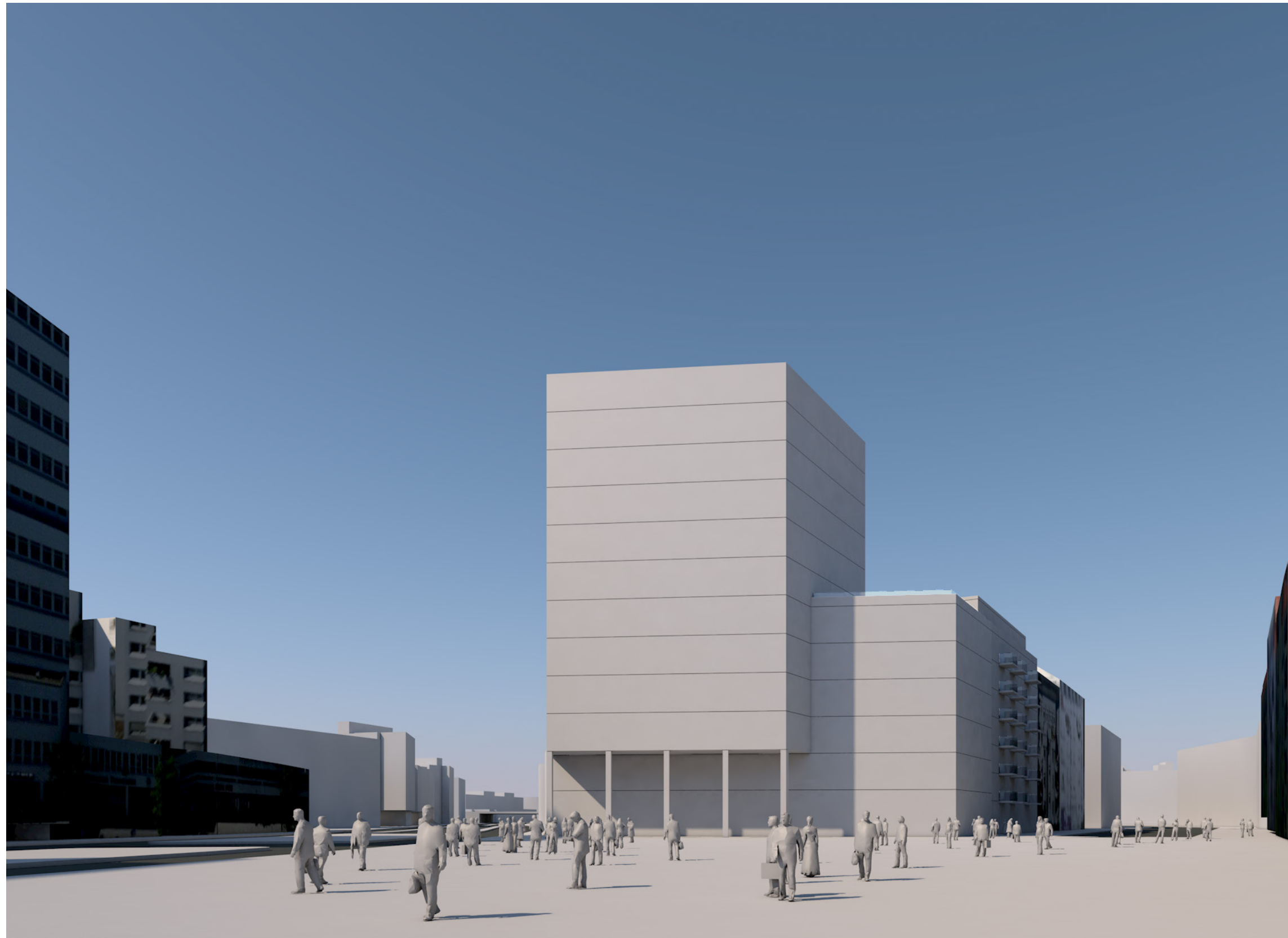


Wilmsdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

# Bebauungsstudie

## Massenvisualisierung „Kolonnade“

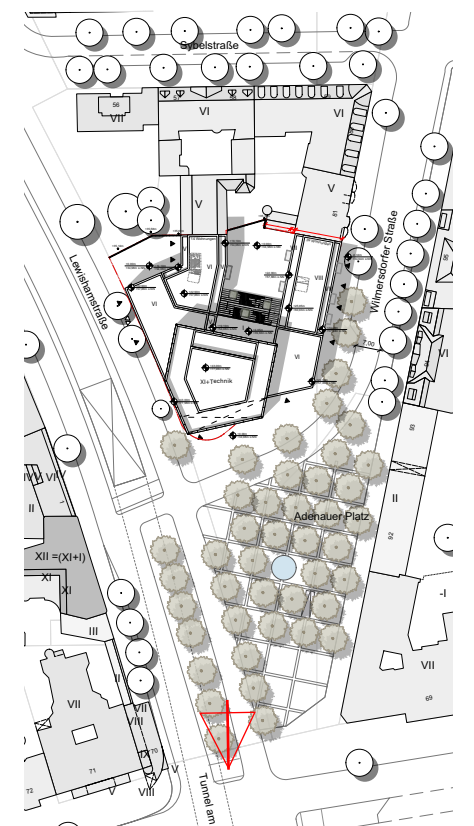
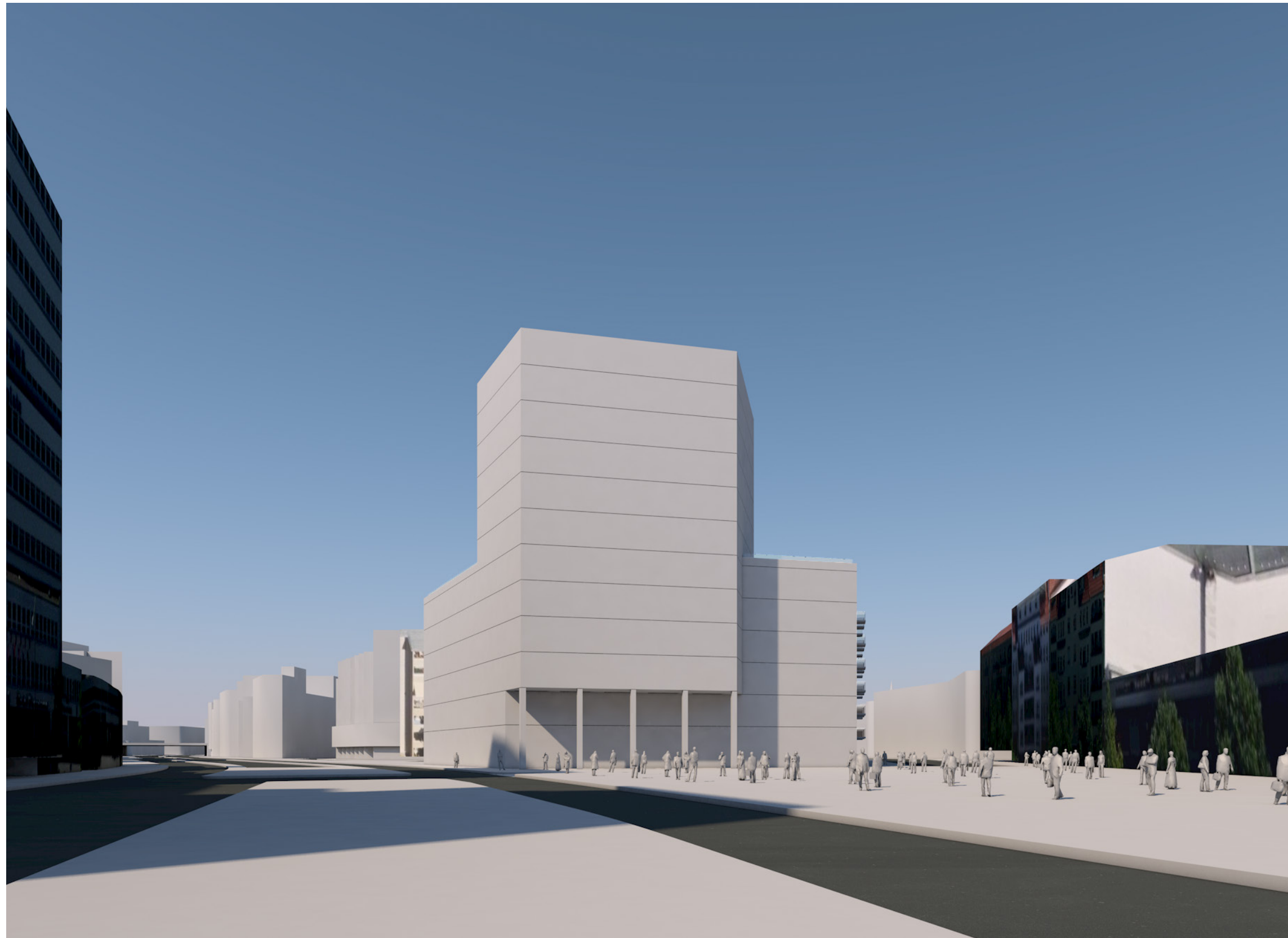


Wilmsdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

# Bebauungsstudie

## Massenvisualisierung „Kolonnade“



Wilmerdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

# Bebauungsstudie

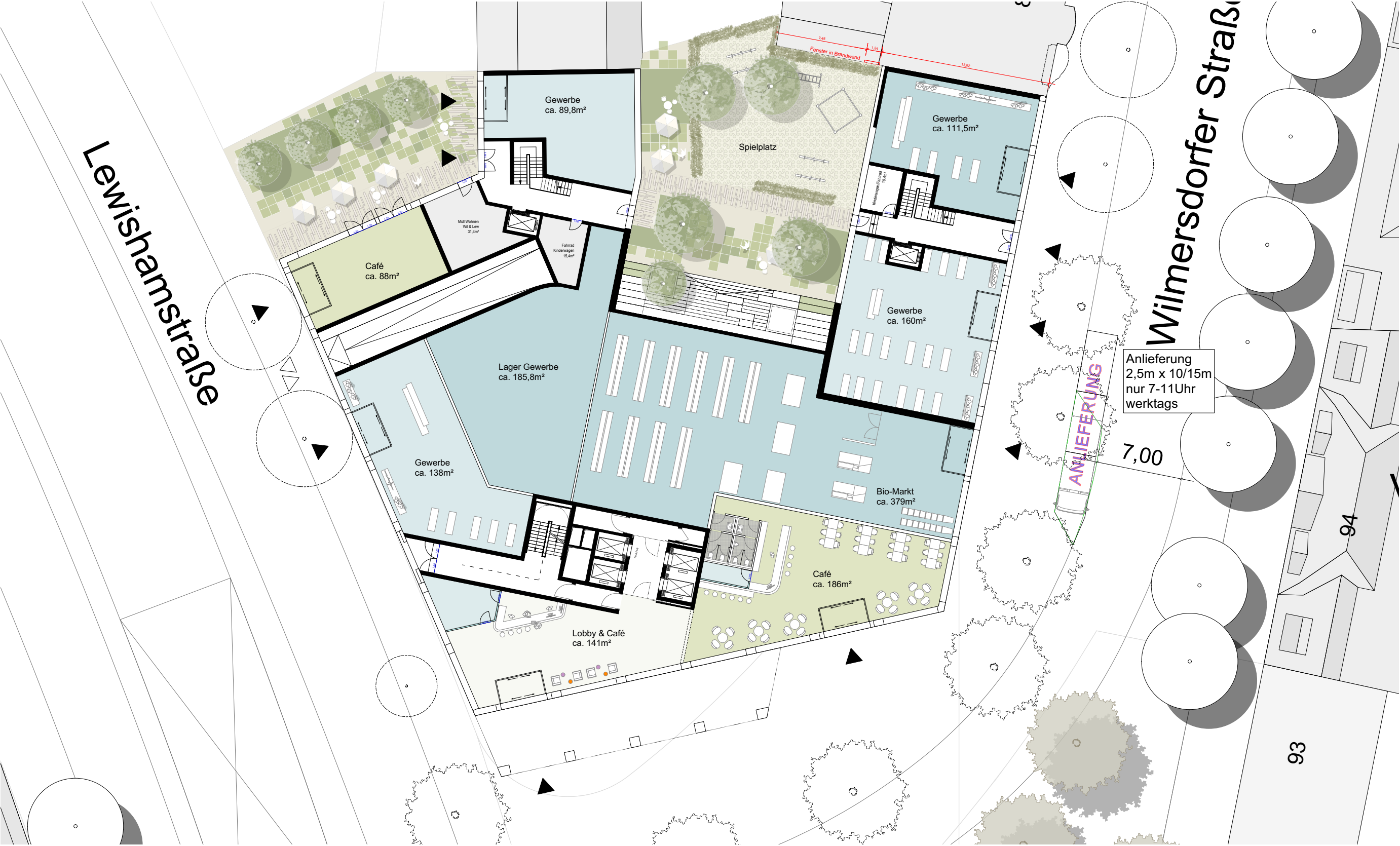
## Massenvisualisierung „Kolonnade“



Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

Bebauungsstudie  
Grundriss Erdgeschoss



Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Grundriss Regelgeschoss

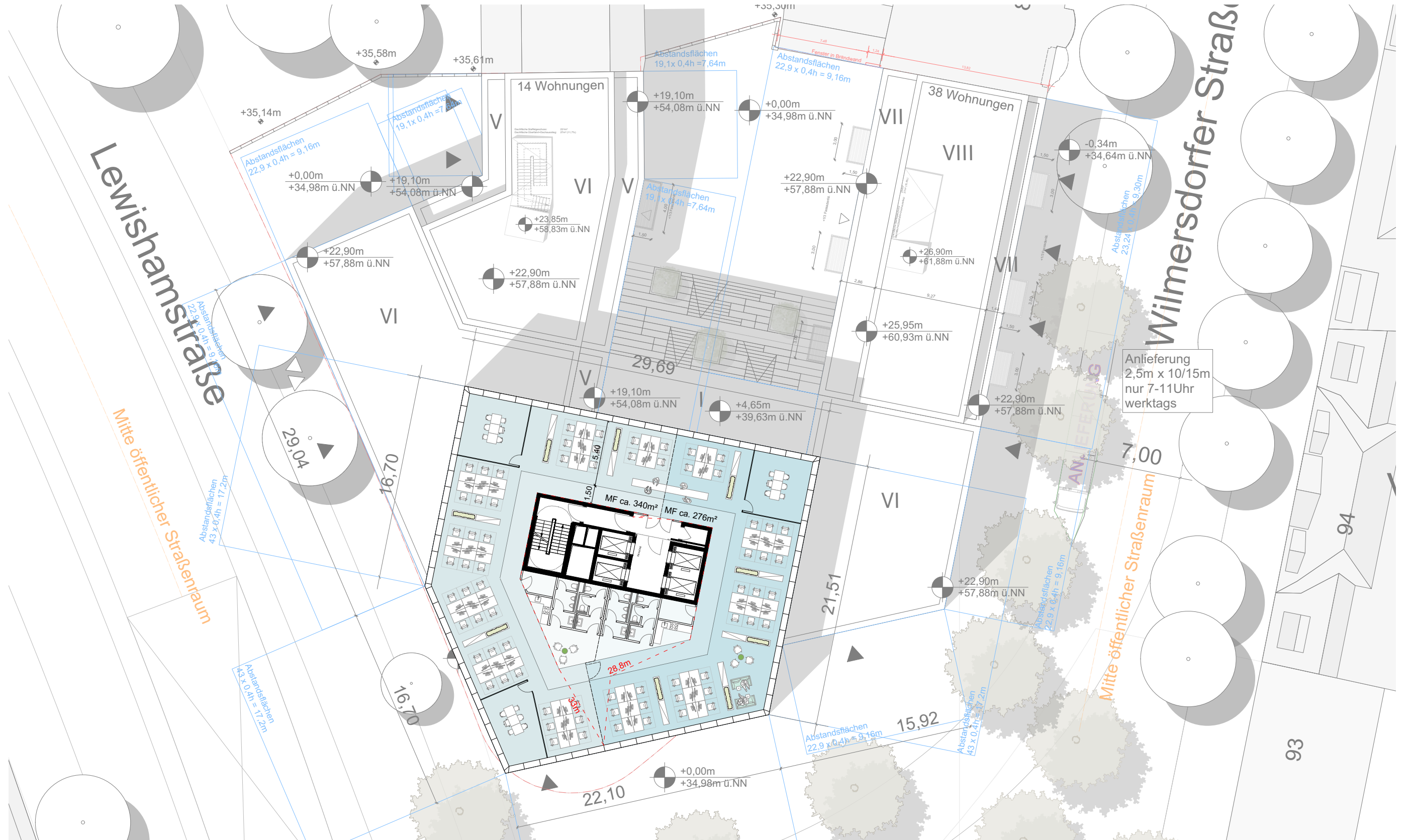


Wilmsdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Grundriss Turmgeschoss

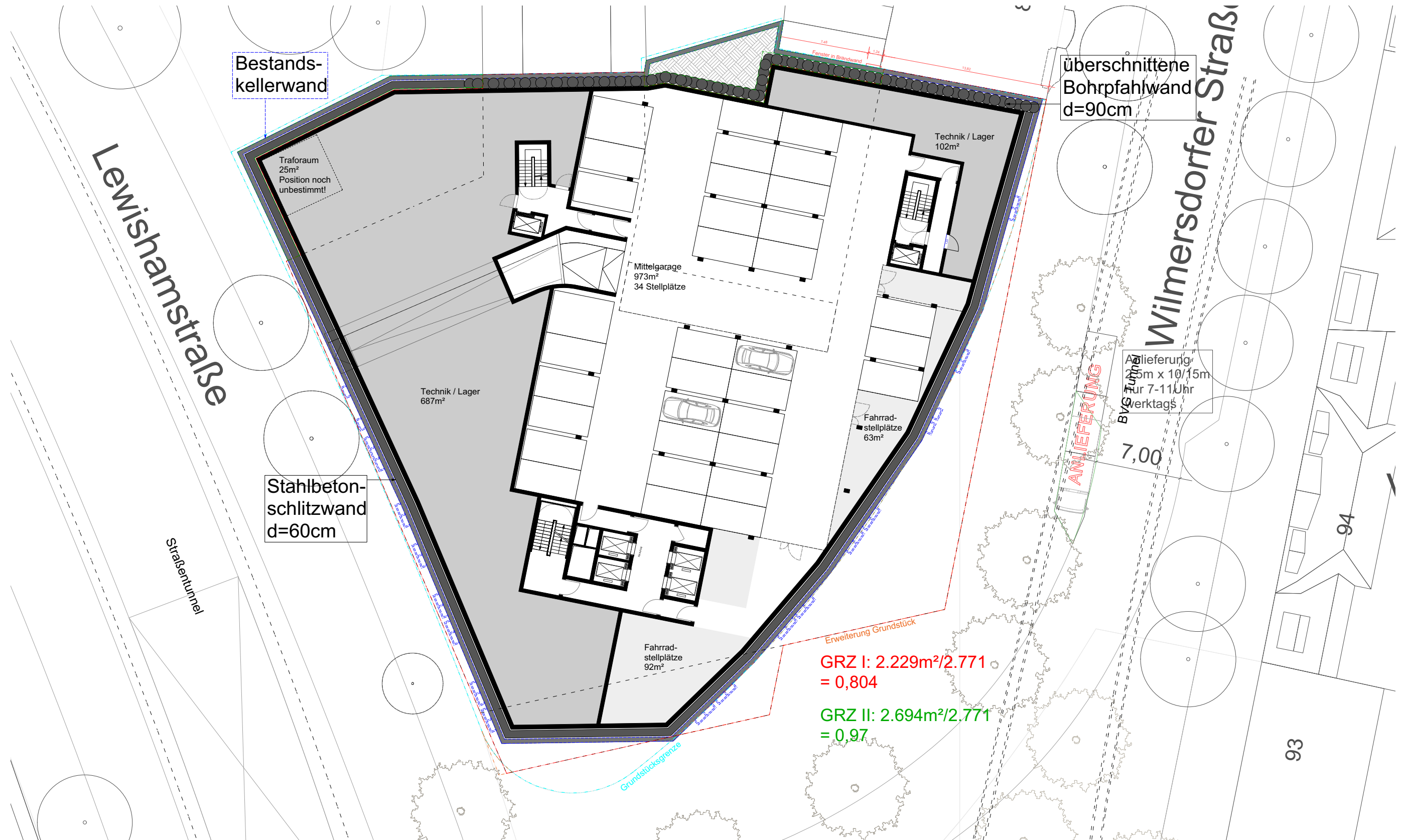


**Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin**

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Grundriss 1.Untergeschoss

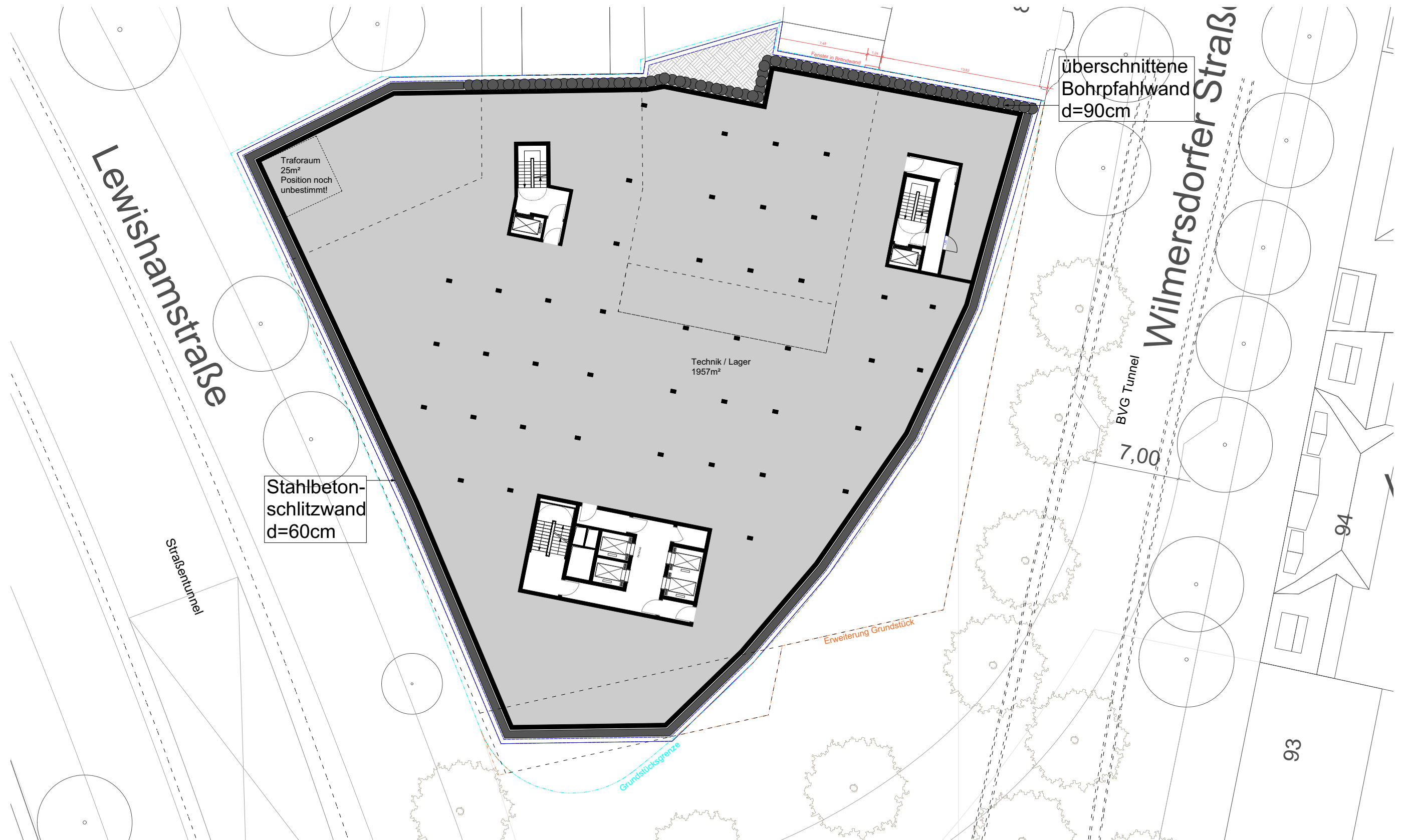


**Wilmsdorfer Str 82-83, Berlin**

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## Grundriss 2.Untergeschoss

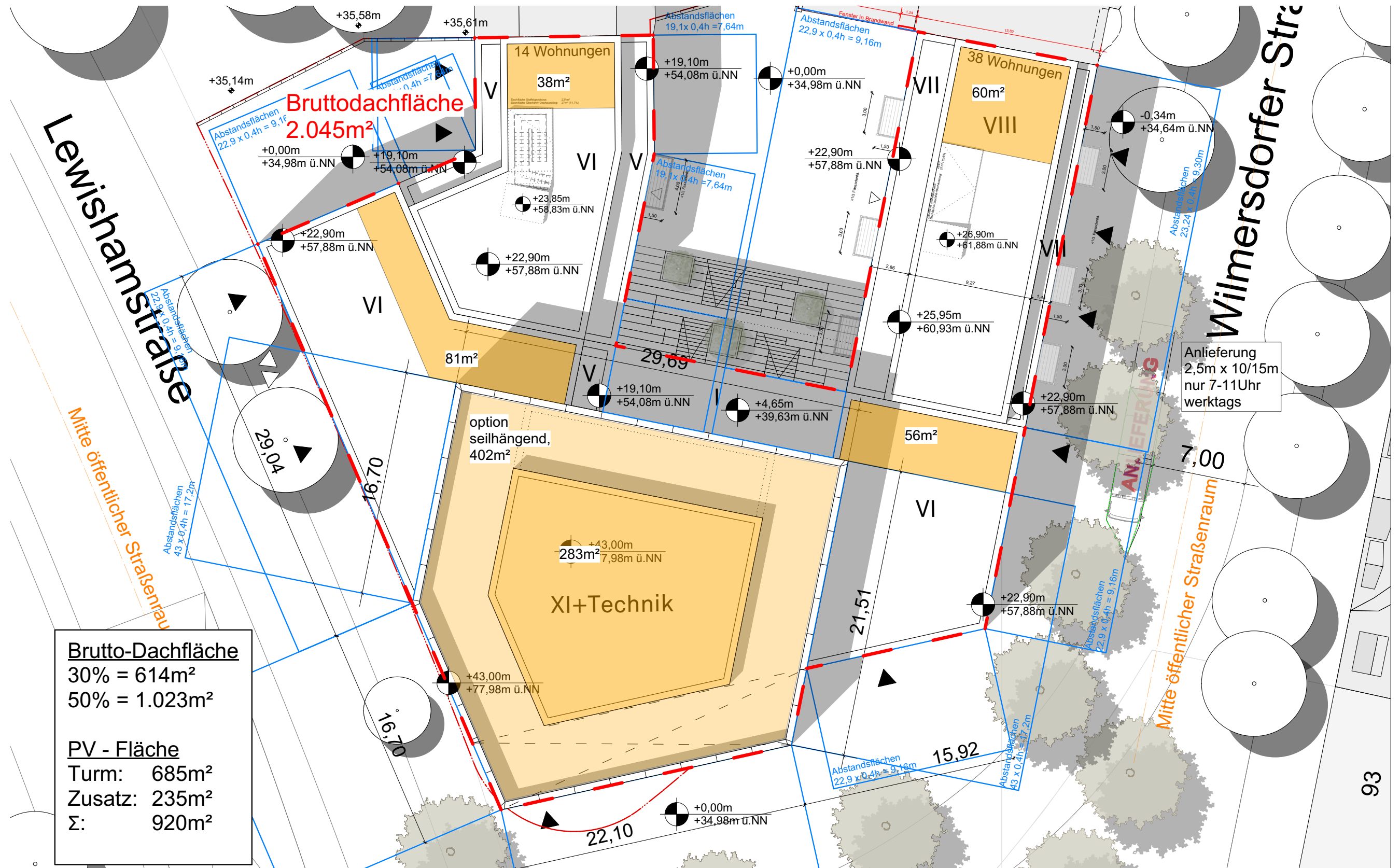


Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de

# Bebauungsstudie

## PV Flächen Vorhaltung



**Wilmersdorfer Str 82-83, Berlin**

Eike Becker\_Architekten  
www.eb-a.de



Wilmerdorfer Str 82-83, Berlin

Eike Becker\_Architekten  
[www.eb-a.de](http://www.eb-a.de)

## Eike Becker\_Architekten

Seit Dezember 1999 leiten Eike Becker und Helge Schmidt gemeinsam das Büro Eike Becker\_Architekten in Berlin. Internationale Projekte und Preise bestätigen seitdem ihren Rang unter den erfolgreichen Architekturbüros in Europa.

### Kontakt

Eike Becker\_Architekten  
Jean-Monnet-Straße 2  
10557 Berlin  
[info@eb-a.de](mailto:info@eb-a.de)

T +49-30-25 93 74-0  
F +49-30-25 93 74-11